Des jardiniers éco pour votre copro

Vos jardins, reflets de vos exigences et du bien-être des habitants

Les jardiniers à vélo entretiennent et aménagent de manière alternative et écologique les jardins, parcs et terrasses de copropriétés situées à Paris et en proche banlieue. Nous mettons à disposition nos regards de paysagistes, notre technicité et toute la passion de notre équipe avec respect et professionalisme.

Les espaces extérieurs améliorent le cadre de vie des habitants et mettent en valeur les logements. Ces espaces reflètent votre identité et doivent correspondre à l'image que vous souhaitez véhiculer. Nous sommes à votre écoute, nous étudions vos besoins et vous orientons vers les prestations au plus proches de vos attentes, tout en respectant les cahiers des charges et les contraintes inhérentes à l'implantation des différents jardins.

Devenez acteur de votre environnement grâce à des solutions écologiques et économes. Par des ateliers, réunions et signalétiques nous permettons aux résidents de s'approprier leur projet de jardin.

Email :
contact@les-jardiniers-a-velo.fr

Téléphone :
06 45 35 11 21

LES JARDINIERS À VÉLO
ENTRETIEN & CRÉATION
ÉCO-PRATIQUANTS

Site internet :
www.les-jardiniers-a-velo.fr

Rayon d'action :
Paris et proche banlieue

Dossier de présentation
-- des *Jardiniers à vélo* --

Sommaire

1/ L'entreprise page 1

Réseau d'entrepreneurs à vélo à Paris page 1
Une entreprise de paysage différente page 1
Moyens humains page 2
Moyens matériel page 3
Nos services page 4
Nos clients et partenaires page 4
Nos références d'entretien page 5

2/ Démarche et pratique pour l'entretien de jardin page 6

Nos démarches page 6
En pratique page 7

3/ Le contrat et le carnet d'entretien type page 8

Le contrat page 8
Suivi d'entretien page 8

1/ L'entreprise

Réseau d'entrepreneurs à vélo à Paris

Très engagés en matière de circulation douce, de développement de l'artisanat à vélo, nous avons participé à la création du collectif Les boîtes à vélo Paris et Île-de-France.

Ce collectif d'Entrepreneurs à vélo promeut les activités éco réalisées via le vélo sous toutes ses formes et réunit des professionnels engagés autour d'un projet commun. Il nous permet d'échanger sur nos pratiques mais aussi d'être considéré par la Ville de Paris comme un interlocuteur sérieux, un acteur du changement qui innove dans le domaine de la logistique urbaine.

Une entreprise de paysage différente

La naissance des jardiniers à vélo :

Nous étions trois jardiniés d'une trentaine d'années en 2014 qui avions envie de mettre en place une structure pour rassembler et mettre en commun nos savoirs, nos forces, nos approches et nos envies communes.

L'entreprise « Les jardiniers à vélo »

L'entreprise Les jardiniers à vélo c'est une coopérative (SAS SCOP) à capital variable de 10 000€ qui répond à toute sortes de projets et qui commence à être reconnue. Les personnes qui la rejoigne s'engagent à travailler en respectant une charte commune d'engagements en faveur de nouvelles pratiques eco-responsables au jardin et à pratiquer leurs déplacements à vélo.

LE SYMBOLE DU VÉLO

Le vélo n'est pas une fin en soi mais plutôt un moyen, un outil de travail qui sous-tend des pratiques éco-responsables au jardin. Loin d'être perçu comme une contrainte, le vélo symbolise notre démarche écologique.
Il permet de penser de manière locale et pragmatique.

Moyens humains

Nous sommes une jeune équipe de professionnels consciencieux.

Nous avons des formations de jardiniers qualifiés et d'ingénieurs paysagistes. Par ailleurs, nous avons des connaissances dans de nombreux domaines comme la permaculture, l'architecture, l'art, la menuiserie, l'usage des plantes…

Curieux, nous expérimentons sans cesse pour créer des jardins uniques..

CURRICULUM VITAE :

Gaby

Responsable recherche et développement

– jardinier et ingénieur paysagiste
(BEP, BACpro, BTS, ENSNP)
– actif dans un réseau très diversifié à la fois associatif et professionnel autour du jardin. A travaillé en agence et entreprise de paysage
– aime les plantes sous toutes leurs formes

Théo

Responsable conception et contact client

– jardinier et ingénieur paysagiste
(CAP, BTS, ENSNP)
– a travaillé en agence de paysage
– aime sentir un projet naitre par le dessin

Sylvain

Responsable d'atelier et fournitures

– jardinier menuisier
(bep, BACpro),
– a travaillé en jardinerie et en entreprise de paysage
– aime travailler le bois sous toutes ses formes

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES :

Agences de paysage :
SAPaysage, Faullea-Gautier, atelier paysage et lumière, BBUK, Muf+art architecture, Jaqueline Osty, Tout se transforme, atelier concept paysage

Entreprises de paysage :
La ligne verte, Nordscape, Topager, Green Society, Arbutus

Moyens matériels

Vélos

3 vélos
1 charette
2 triporteurs électriques

Principal matériel de chantier :

1 Tondeuse manuelle héllicoïdale 38 cm de lageur de coupe, 15 à 43
1 Tondeuse éléctrique à batteries STILH
1 Broyeur de végétaux électrique à fil 230V (bois jusqu'à 4cm de diamètre et feuillage) BRILL B 2300 ESK 2300W 40tr/mn à rotor en acier
1 Débroussailleuse électrique à batterie STILH 92Db contre 98Db pour modèle thermique 438 g CO2/6h de traivail contre 21 kg CO2 pour modèle thermique
2 visseuses électroportatives
2 perceuses électroportatives
2 scies circulaires électroportatives
...

Principaux petit matériel :

2 Balai et balayettes
3 Cisaille (télescopique, avec sécateur de force, à main)
5 Scies (japonaise, scie tronconneuse, telescopique)
5 Sécateur (à enclume, professionnel, démultiplicateur de force)
3 Sécateur de force
20 outils de chantiers (rateaux à feuille, rateaux, pioches, houes, pelles, bêches...)
3 matériel de transport (brouette, chariot, diable)
1 jet haute pression
sacs, sceau de jardinage
Equipement de protection individuel (gants, vêtements, casques, masques, lunettes)
...

Principales fournitures :

Engrais biologique ou naturel, acheté ou fait maison (type sang séché, corne broyée...)
Traitements phytosanitaires certifié agriculture biologique (AB) dont décoctions de plantes
Semences (gazon et pelouse, prairies fleuries type «Phytosem», légumes variés de préférence non-hybride)

Bureautique :

4 PC
1 mac
logiciels (adobe suite, autocad, microsoft suite, open office suite)

Nos services

LE JARDIN SELON NOUS

C'est avant tout un lieu de vie, animé par les saisons et dans lequel nous nous ressourçons.
C'est aussi un lieu de productions diverses, de contemplation et d'interaction avec le monde vivant. Jardiner écologique, c'est prendre le temps d'observer son jardin, de mieux comprendre son fonctionnement pour en prendre soin. C'est avec ce regard sur les jardins que nous interviendrons chez vous pour toutes les prestations suivantes :

entretien

- Taille et tonte raisonnées
- Compostage, paillage
- Traitements naturels

conception

- Plans, coupes et vues
- Palette végétale
- Plan de suivi

aménagement

- Menuiserie de qualité
- Jardin de plantes comestibles
- Plantation et semis divers

accompagnement

- Découverte au jardin
- Ateliers collectifs
- Apprentissage du jardinage

A VOTRE ÉCOUTE :

Contactez nous pour plus d'informations et pour un devis gratuit sur mesure.
contact@les-jardiniers-a-velo.fr tel. 06 45 35 11 21
N'hésitez pas à consulter notre site internet pour davantage d'information
www.les-jardiniers-a-velo.fr

Nos clients et partenaires

Nos principaux clients :

- Des particuliers
- Des syndicats de copropriété et copropriétés,
- Des petites et moyennes entreprises

Nos partenaires :

Nous participons à différentes initiatives et collaborations avec :
- Herboristerie du Palais Royal - entreprise (conception, aménagement de jardin d'aromatiques)
- Truffaut - entreprise (perstation de service et d'animation. Magasin quai de Seine Paris)
- Pépins production - association (productions de plants en pépinière sur Paris)
- Urbafood - association (expérimentation et test de sols participatifs)
- HOP - association (collectif de paysagiste, projets et réalisation de jardins participatifs)
- Pied à terre - association (jardinage et ateliers participatifs)
-Association de santé mentale du 13ème arrondissement (le jardinage participatif comme un outil thérapeutique)
-Nous collaborons également avec des paysagistes, des architectes et autres bureaux d'études pour créer des ponts entre nos pratiques et nos métiers.

Nos références d'entretien

Nous gérons actuellement 12 copropriétés dont :

DE GRANDES RÉSIDENCES

Parmi elles Les jardiniers à vélo se sont donnés pour défi d'accompagner la résidence du Pressoir, dans le 20ème arrondissement de Paris vers une la transition écologique de ses espaces verts. Le Pressoir figure parmi les plus grands espaces privés de la ville ! Avec sa superficie (2 hectares) et sa proximité avec le parc de Belleville en font un corridor de biodiversité de premier ordre.

DES COPROPRIÉTÉS DE TOUTES LES TAILLES

Le vélo nous permet de nous déplacer rapidement, d'accéder et de nous déplacer même dans les plus petites copropriétés. Nous transportons notre tondeuse et broyeur dessus. Même dans les plus petites copropriétés nous mettons en place une base de stockage des déchets verts discrète pour les réutiliser à court terme.

ENTRETIEN DE TERRASSES ET JARDINS

A chaque coin de rue, derrière chaque batiment et même sur les toits les plus insoupsonnés il nous arrive d'escalader pour accompagner l'épaouissement de jardins et de terrasses.
Ici un jardin de 300m² sur un toit en plein coeur de ville que nous avons entièrement aménagé et que nous entretenons désormais de manières extensive.

ENTRETIEN DE TERRASSES ET JARDINS TRÈS SOIGNÉS ET BIEN ENTRETENUS

Nous accompagnons également l'entretien de jardins très entretenus.
La taille douce, le paillage, la mise en place de production légumières et fruitière, de vivaces et d'arbustes aus attraits variés y trouvent toute leur place.

2/ Démarches et pratiques pour l'entretien de jardin

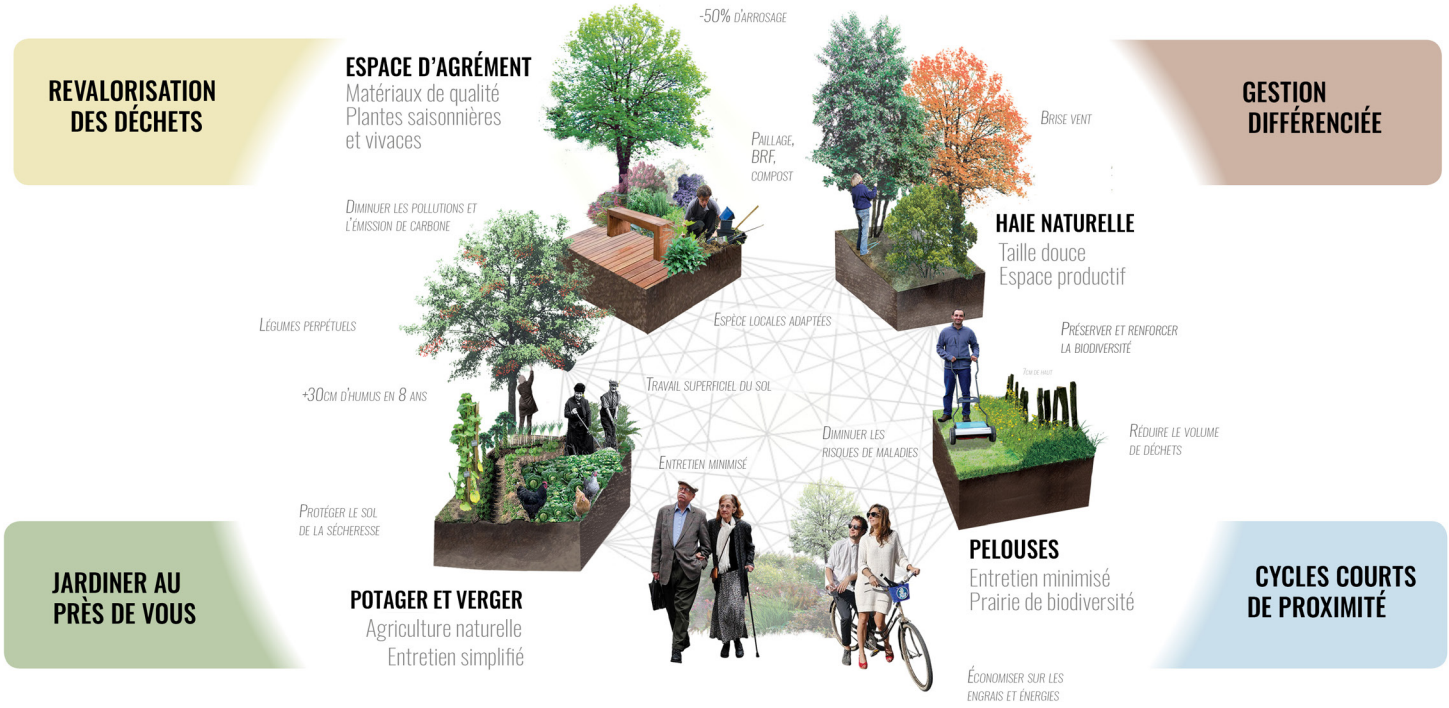
Nos démarches : *VERS UNE ÉCO-PRATIQUE ET UN AUTRE REGARD SUR LE JARDINAGE*

REVALORISATION DES DÉCHETS

Tant qu'un jardin est pensé en cycle fermé, à l'image de la nature, rien n'est à considérer comme « déchet » ; tout peut y être recyclé ou réutilisé. Vos « déchets verts », par exemple, deviennent vos meilleurs engrais ou des purins, ils servent de paillage ou de BRF (Bois Raméal Fragmenté) et vos branches peuvent servir pour faire du plessis ou d'hôtel à insecte. Avec un petit jardin vous avez déjà sous la main 1m³ d'or vert que nous pouvons réutiliser.

GESTION DIFFÉRENCIÉE

Anticipé dès l'origine des projets, ce mode de gestion tend à adapter localement les interventions selon les besoins et les usages vise l'économie de moyens pour créer des jardins aussi autonomes que possible.



JARDINER AU PRÈS DE VOUS

Nous ne sommes pas de simples prestataires de service, mais des jardiners qui prennons le temps d'observer le lieu de vie à jardiner pour mieux le comprendre et vous aider à l'habiter. Nous vous proposons de vous en donner les clés et, si vous le souhaitez, de partager avec vous nos expériences.

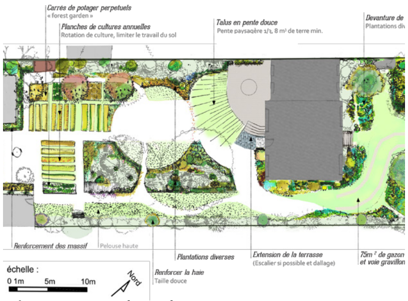
CYCLES COURTS

Nous nous inscrivons dans une économie locale en utilisant au maximum des espèces végétales acclimatées à l'environnement et des matériaux produits en Île-de-France et notamment des producteurs de jeunes plants sur Paris (association Pépins production) ou en France. Cela nous permet également de limiter leurs coûts et leurs impacts écologiques.

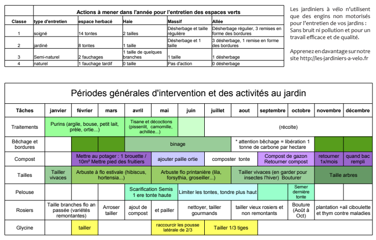
En pratique

DOCUMENTS D'ANALYSE DU SITE

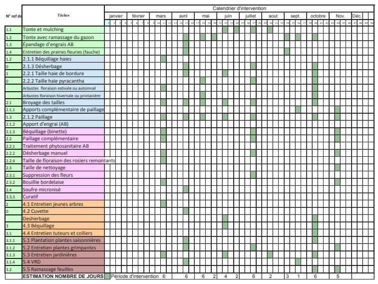
- la prise en compte dans le détail de l'entretien d'un jardin évite les erreurs de conception-



Plan annoté précis



Définition des besoins sur mesure



Planning d'intervention précis

ÉCHANGES ET COMPRÉHENSION DU PROJET

- la communication et l'échange sont la clé pour un projet de création et d'entretien apprécié par tous -

Accompagnement sur terrain

Réunion de préparation

Implantation de panneaux explicatifs

ENTRETIEN RAISONNÉ DES JARDINS

- avec nos outils manuels nous sainement et efficacement -

Entretien des espaces soignés

Interventions simplifiées

Plantations saisonnières

EXEMPLE DE NOS PRATIQUES : GESTION DES « DÉCHETS VERTS »

- rien n'est déchet, tout a un usage d'importance au jardin -

Réutilisation des tailles - plessis

Réutilisation des tailles - paillage

Evacuation et réutilisation locale

3/ Le contrat et le carnet d'entretien type

Le contrat

En plus du devis gratuit sur mesure nous pouvons, si vous n'en avez pas, réaliser et modifier ensemble un contrat d'entretien. Il comprend :
- le contexte et objet du contrat
- l'entreprise et du client qui sousignent au contrat
- La nature des prestations
- Les prestations sur demande
- Les obligations liées au respect de l'environnement
- La durée du contrat et mode de résiliation
- Les principes de révision des prix annuels
- La rémunération (montant, périodicité et type de règlement)
- Les moyens de résiliation et les droits applicables en cas de litige
- Le bon pour accord
- La liste des pièces annexes (dossiers de présentation et de proposition, CCTP, DPGF, BPU...)

Suivi d'entretien

– LES CONTRÔLES

- L'entreprise assure la tenue du carnet d'entretien qui est conservé par le client.
- Le modèle du carnet d'entretien est celui du prestataire pour tenir compte de sa propre organisation. Il est proposé avant la signature du contrat.
- Le carnet d'entretien est conçu pour être un véritable outil de suivi de la végétation. Dans cet esprit, le carnet d'entretien mentionne obligatoirement, outre le compte rendu des travaux :

o Le nom du responsable d'équipe présent
o Pour les engrais et les produits phytosanitaires : l'emplacement des épandages, la surface fertilisée ou traitée, le produit employé, les maladies et insectes constatés,
o Les emplacements des interventions sont postés sur un plan

- Le carnet d'entretien est signé par le responsable des travaux et par le représentant du syndicat des copropriétaires lorsque la prestation est entièrement achevée. Il fait l'office de bon de passage, un exemplaire est remis au syndicat et à l'entreprise à chaque intervention.

– RÉUNION DE TRAVAIL

Une (ou plusieurs) réunion(s) de travail peut-être organisée chaque année entre l'entreprise et le syndic :

A titre indicatifs, cette réunion pourra porter sur :

- Point sur le schéma directeur en début de contrat ou lors de sa reconduite
- Point sur les plantations et fleurissements au printemps
- Point sur les travaux effectués et à effectuer

Les dates de la réunion sont fixées à l'initiative du client.

– LE PLANNING ET L'ÉTENDUE DES PRESTATIONS

- L'entreprise suit par défaut le planning qu'elle a proposé à chaque début d'année et qui a été accepté par le client. L'échelle du planning est la semaine. Si le client en fait la demande, une intervention peut cependant être décalée dans la mesure des disponibilités de l'entreprise.

- L'entreprise communique ses dates d'intervention au minimum 48 heures à l'avance par courriel sur une adresse mail communiquée par le client.

Les prestations demandées pour la mise en valeur du site nécessitent une sensibilité écologique. Cette démarche respectueuse de la faune et de la flore participe à l'équilibre naturel et à la biodiversité du jardin de la résidence. L'entreprise s'engage tant que possible, aux vues du présent cahier des charges et selon les moyens mis à disposition, à suivre ces démarches.

– LA FICHE DE PASSAGE

Cette fiche est remise à chaque passage pour le bon suivi de l'entretien.

Fiche d'entretien

PASSAGE NUMÉRO :
DATE :

- Nombre de personnes intervenants / horaires :

- Les produits utilisés :

- Les remarques ou observations diverses de l'entreprise, les zones d'intervention et les tâches effectuées :

- Les remarques ou observations diverses du client :

- Signature et nom du responsable de chantier de l'entreprise :

- Signature et nom du responsable du client :

+ schéma ou plan de repérage des espaces sur lesquels intervenir si besoin